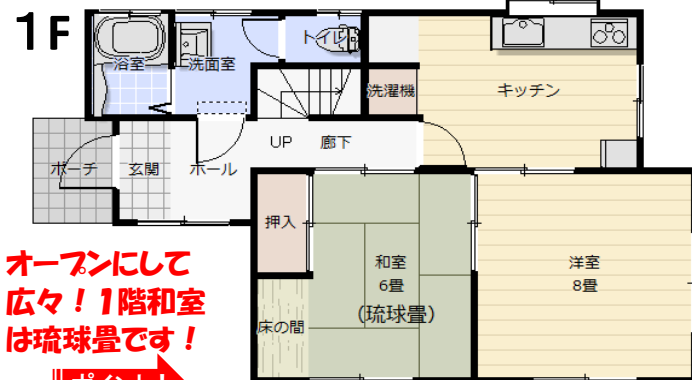


リノベーション住宅！

鈴鹿市岸岡町リノベ



オープンにして
広々！1階和室
は琉球畳です！

ポイント！



南からの光で
明るい室内です！

ポイント！

外装、内装リーフォーム済なので安心！
水廻り新品！
間口広く楽々駐車場！

ポイント！

中勢バイパスも
つながり益々便利！
大型スーパー
まで車で5分！
商業施設充実
公園は家から1分！

ポイント！



カーナビポイント：鈴鹿市岸岡町3140番3

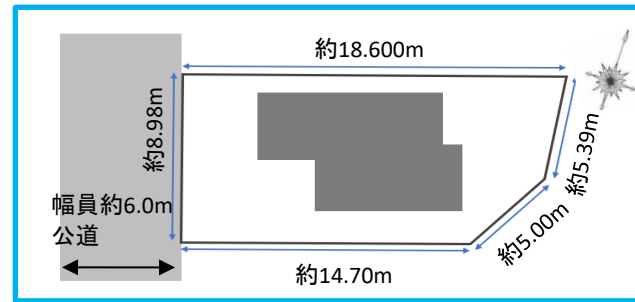


リフォーム内容

- 外壁塗装
- システムキッチン新品
- フローリング張替え
- クロス張替え
- お風呂新品
- トイレ新品
- カーテンレール設置
- クッションフロア張替え
- 琉球畳新品
- 洗面化粧台新品

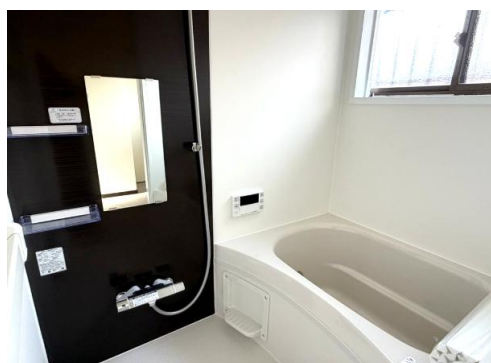
<< 周辺環境 >>

- ・鈴鹿市立玉垣小学校 徒歩約25分(約2300m)
- ・鈴鹿市立千代崎中学校 徒歩約11分(約1400m)
- ・みそら保育園 徒歩約14分(約1000m)
- ・MEGAドン・キホーテ鈴鹿店 車 約 5分(約1800m)
- ・スーパーセンタートライアル玉垣店 車 約 4分(約1300m)
- ・鈴鹿内科呼吸器内科 徒歩約11分(約 750m)



物件種目	中古住宅
間取り	4DK
最寄駅	近鉄名古屋線「千代崎」駅
価 格	1490万円

物件所在地	鈴鹿市岸岡町字八反坪3140番3		
交 通	近鉄名古屋線「千代崎」駅		
	徒歩約19分 (80m/分)		
土地面積	151.28㎡ / 約45.76坪		
建 物	構造・規模	木造瓦葺き 2階建	
	面 積	1階	52.17㎡ / 約15.78坪
		2階	26.49㎡ / 約 8.01坪
		合計	78.66㎡ / 約23.79坪
土地権利	所有権	ほかに私道面積	
地 目	宅地	用途地域	第一種中高層地域
都市計画	市街化区域	容積率	200%
建蔽率	60%		
他の法令上の制限			
現 況	空家	引渡日	相談
築年月	昭和55年10月	駐車場	2～3台
接道状況	西側 約6.0m公道		
設 備	中部電力、プロパンガス、公営水道、公共下水		
学校区	玉垣小学校、千代崎中学校		
備 考	○図面と現状が相違する場合は現況優先とします。		



風呂：新品に取替え



洗面：シャワー洗面台
新品に取替え



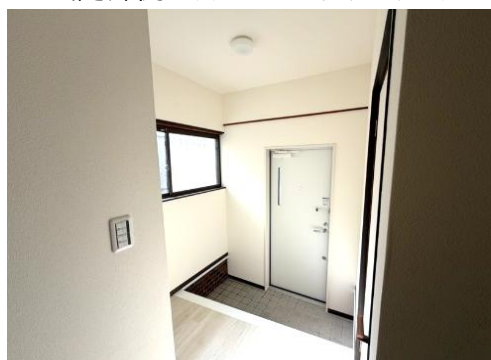
トイレ：暖かみある落ち着いた色で統一



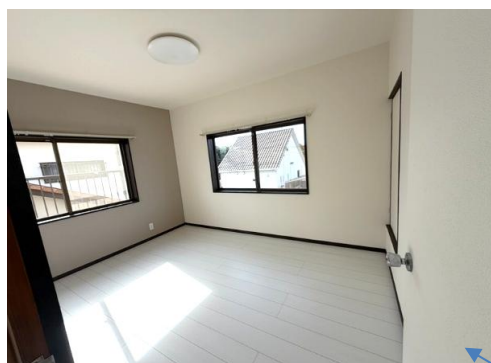
台所：使い勝手のよいキッチンと洗濯スペースをひとまとめ！
ロールスクリーンですっきりと！



玄関外側：間口が広く駐車が楽です♪



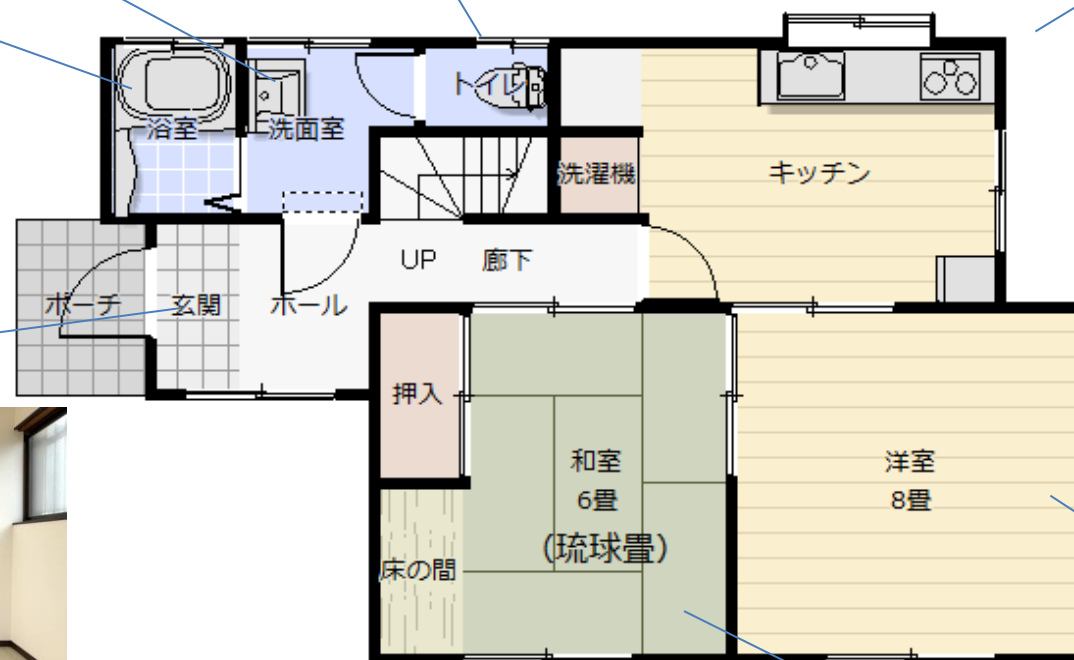
玄関内側：光が差し込み明るい空間



2階洋室：明るい洋室子供部屋に！



2階和室：寝室に！



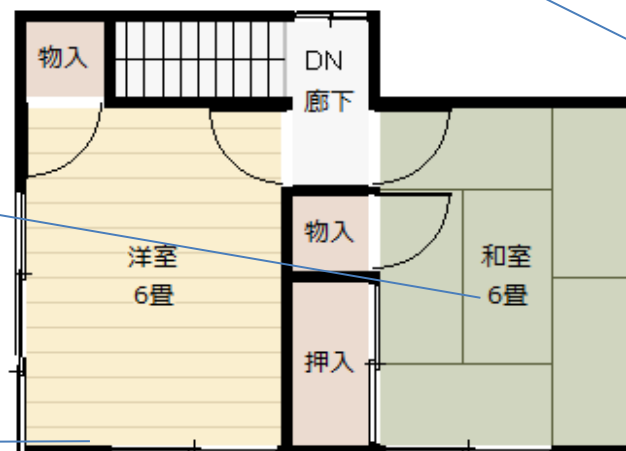
物置：たっぷり収納できます！



1階洋室：オープンに使って広々♪



1階和室：琉球畳でお洒落な空間



国土交通大臣免許 (1)第10018号 東海不動産公正取引業協会加盟業者 (公社)三重県宅地建物取引業協会会員

〒510-0096 四日市市中町 7 番15号

TEL (059) 350-2345 FAX (059) 350-2347

取引形態： 売主

<http://www.land-and-homes.co.jp/>

ランドアンドホームズ

検索